



МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - СТАРА ЗАГОРА

гр. Стара Загора 6000, ул. Стара планина №2, ПК 143; тел. 042/692 200; факс 042/602 44

Интернет страница: www.stz.rlew.e-gov.bg; Ел. поща: riosysz@stz.bg

РЕШЕНИЕ № СЗ - 123 - ПР/2008 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, и представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** Изграждане на тир паркинг, автосервиз, бензиностанция, газстанция, мотел, ресторант и магазин в имот № 061035 в землището на с. Горно Александрово, общ. Сливен.

възложител „Шанс Минвест“ ООД, гр. Пловдив, ул. „Хан Кубрат“ № 1

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на тир паркинг, автосервиз, бензиностанция, газстанция, мотел, ресторант и магазин. Предвидената дейност попада в Приложение 2 на ЗООС, т. 10 – Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква „б“ – обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги. Върху имота с площ от 12.501 дка се предвижда изграждането на комплекс, състоящ се от мотел с 30 легла, ресторант за 50 човека, ТИР паркинг за 10 автомобила, автосервиз за ремонт на леки автомобили, бензиностанция с три колонки и газстанция с една колонка. Водоснабдяването ще се осигури от сондажен кладенец, като за целта ще се стартира процедура за получаване на разрешително от Басейнова Дирекция. Отпадните води ще преминават през локално пречиствателно съоръжение – каломаслоуловител, след което ще се заустват в намиращият се в близост отводнителен канал, който е собственост на Напонтелни системи. Битовите отпадъци генерирани по време на експлоатацията ще се събират разделно, като оползотворимите ще се предават на фирми за рециклиране, а останалите ще се извозват от фирмата извършваща сметосъбиране. Отработени масла, спирачни течности, антифризи и други опасни отпадъци ще се предават на фирми с разрешителни за обезвреждането или рециклирането им.

МОТИВИ:

1. Реализацията на инвестиционното предложение ще доведе до незначителни физически промени на района, тъй като площадката се намира до път I клас с висока интензивност на движението.
2. При строителството и експлоатацията свързани с реализацията на инвестиционното предложение ще се използват незначително количество

природни ресурси. Строителството ще се осъществи чрез стоманено-бетонни конструкции и тухлена зидария.

3. Реализацията на инвестиционното предложение, не е свързана със замърсяване на атмосферния въздух над предельно допустимите норми. Инвестиционното предложение не е свързано със замърсяване на почвите и подземните води.
4. Реализацията на инвестиционното намерение не е свързана с изграждането на нови пътища, ще се използват съществуващи пътища до имота.
5. Осъществяването на инвестиционното намерение ще окаже незначително въздействие върху компонентите на околната среда. Няма да бъдат засегнати представителни природни екосистеми и паметници на културата.
6. Инвестиционното предложение ще се реализира в имот № 061035, който е в опашка и не граничи със защитени зони по Натура 2000. Най-близко разположената зона е „Гребенец“ с код BG 0000420 по Директивата за местообитанията и отстои на около 1 км. от имота.
7. Инвеститорът е уведомил за намерението си община Сливен, кметството на с. Горно Александрово и засегнатото население. Не са депозиран мотивирани възражения по законосъобразност, относно реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на инвеститора по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някоя от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, инвеститорът/новият инвеститор трябва да уведоми РИОСВ, гр. Стара Загора, до 1 месец след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно – процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – Стара Загора в четиринадесет дневен срок от предоставянето му.

НАНЧО ВИДЕВ
Директор на РИОСВ

19.08.2008г.